УТВЕРЖДЕНО

Приказом директора ООО «Элит Финанс»
Большаковой Е. С.
№ 2026-09-15 от 15 сентября 2026 года
Вступает в силу с 15.09.2026

ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛИТ ФИНАНС»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящие Правила предоставления микрозаймов (далее - Правила) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь, Указом Президента Республики Беларусь от 23 октября 2019 г. № 394 О совершенствовании порядка предоставления и привлечении займов, Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь № 77 от 05 декабря 2014 г., Постановлением Правлением Национального банка Республики Беларусь от 31 марта 2020 г. № 100 О расчете показателей долговой нагрузки, обеспеченности кредита и финансового покрытия, иными законодательными и нормативно-правовыми актами Республики Беларусь, Законом Республики Беларусь от 17 февраля 2025 г. № 62-З О потребительском кредите и потребительском микрозайме.

1.2 Настоящие Правила определяют условия предоставления микрозаймов и порядок представления информации о предоставлении микрозаймов Обществом с ограниченной ответственностью «Элит Финанс» физическим лицам под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования.

1.3 В настоящих Правилах используются термины:

займодавец (залогодержатель) - ломбард Общества с ограниченной ответственностью «Элит Финанс» (ООО «Элит Финанс»), осуществляющий деятельность по предоставлению микрозаймов физическим лицам под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования;

заемщик (залогодатель) - физическое лицо, собственник движимого имущества, в обеспечение которого предоставляется микрозайм;

договор потребительского микрозайма (далее договор микрозайма) - вид договора, по условиям которого заимодавец передает в собственность заемщику денежные средства, а заемщик обязуется возвратить такую же сумму денежных средств и уплатить проценты за пользование денежными средствами;

залоговый билет - документ, выдаваемый ломбардом залогодателю и удостоверяющий факт залога принадлежащего ему движимого имущества, в обеспечение возврата микрозайма;

залог - движимое имущество, предназначенное для личного, семейного или домашнего использования, находящееся в собственности залогодателя, в обеспечение которого предоставляется микрозайм;

проценты за пользование микрозаймом - проценты, начисленные за каждый день пользования микрозаймом, кроме дня выдачи микрозайма;

льготный срок - установленный период, тридцать календарных дней, начинающийся с даты, следующей за датой окончания залогового срока, в течение которых заимодавец, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения заемщиком своих обязательств, не вправе получить удовлетворение из стоимости заложенного имущество;

невостребованное имущество - имущество, предоставленное для обеспечения исполнения обязательств по договору микрозайма, невостребованное по истечении льготного срока;

документ, удостоверяющий личность - паспорт гражданина Республики Беларусь, вид на жительство в Республике Беларусь, паспорт гражданина иностранного государства, удостоверение беженца;

досье заемщика - сведения о заемщике и договоре микрозайма, договоре залога, формируемые заимодавцем, с целью дальнейшей передачи в Кредитный регистр Национального банка Республики Беларусь;

показатель долговой нагрузки (ПДН)– процентное соотношение размера ежемесячного платежа по кредитным операциям (кредитные договоры, договоры микрозайма, лизинга, договоры коммерческого займа и прочее) к размеру среднемесячного дохода;

среднемесячный доход – доход, получаемый физическим лицом из разных источников в денежной форме, за вычетом обязательных удержаний из доходов заявителей, установленных законодательством.

1.4 Настоящие Правила предоставления микрозаймов размещаются в помещении ломбарда в доступном для ознакомления месте.

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМА

2.1 До заключения договора микрозайма Заимодавец обязан предоставить лицам, заинтересованным в получении микрозайма, информацию в соответствии с законодательством:

- сумму предоставляемого микрозайма;
- сумму процентов за весь срок микрозаймом, рассчитанную на дату предоставления заявителю информации об условиях микрофинансирования исходя из планируемого срока пользования микрозаймом и условий договора микрозайма, о периоде начисления процентов;
- срок, на который предоставляется микрозаем;
- срок, порядок и способы предоставления микрозайма;
- срок, порядок и способы возврата микрозайма и уплаты процентов за пользование им;
- способы обеспечения исполнения обязательств по договору микрозайма и обязательные требования к такому обеспечению;
- ответственность заемщика за неисполнение (ненадлежащее исполнение) условий договора микрозайма, в том числе размер неустойки (штрафа, пени) и (или) порядок ее определения.

Данная информация доводится до Заемщика в полном объеме в печатной форме до заключения договора микрозайма. При продлении договора микрозайма, доводится в части, которая изменяется в связи с продлением договора. Заемщик проставляет подпись и дату ознакомления с данной информацией. Информация для ознакомления может доводиться до Заемщика в электронном виде путем отправки на указанный Заемщиком адрес электронной почты, мессенджер.

По требованию заемщика данная информация предоставляется в письменном виде путем направления заемщику заказного письма с обратным уведомлением.

2.2 Выдача микрозаймов под залог производится гражданам Республики Беларусь, иностранным гражданам, а также лицам без гражданства (имеющим регистрацию в Республике Беларусь), достигшим 18-летнего возраста.

2.3 Перечень документов и сведений, предоставляемых лицами, заинтересованными в получении микрозайма, до заключения договора микрозайма:

документ удостоверяющий личность;

номер мобильного и (или) стационарного телефонов.

2.4 Займодавец вправе запросить дополнительную информацию, необходимую для заключения договора микрозайма.

2.5 В предоставлении микрозайма может быть отказано по причине:

нахождение заемщика в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;

не предоставление документов и сведений, указанных в п. 2.2 и п. 2.3;

несогласие заемщика на использование его личных данных для формирования досье заемщика;

если общая сумма обязательств заемщика перед ООО «Элит Финанс» по договорам микрозаймов превышает 15 000 базовых величин на день заключения договора микрозайма;

по решению товароведа (контролера) ломбарда (в случае несогласия заемщика с оценкой залога, отсутствием условий для хранения залога, подозрения в том, что предмет залога не принадлежит Заемщику и т. д).

3. ФОРМИРОВАНИЕ ДОСЬЕ ЗАЕМЩИКА

3.1 В соответствии с действующим законодательством, заимодавец формирует досье заемщика (документы и сведения, формируемые на каждого заемщика в соответствии с заключенным договором микрозайма, договором залога).

3.2 В досье заемщика включаются следующие документы: анкета заемщика, оформленный Залоговый билет, договор микрозайма, и приложения к нему.

3.3. В досье заемщика включаются следующие сведения о заемщике, а также его обязательств: фамилия, имя, отчество; документ, удостоверяющий личность (серия, номер, дата выдачи, кем выдан), гражданство; пол; дата рождения; идентификационный номер; адрес регистрации; номер и дата залогового билета, договора микрозайма, наименование заложенного имущества, размер микрозайма, сумма задолженности по микрозайму, срок возврата микрозайма, продление сроков пользования микрозаймом, даты проведения операций, исполнение обязательств по микрозайму, дата прекращения залога; служебная информация.

3.4 Подписывая договор микрозайма, заемщик соглашается на формирование досье и передачи информации в Кредитный регистр Национального банка Республики Беларусь.

3.5 Досье заемщика, включающее сведения о заемщике и его обязательствах, заимодавец формирует и хранит в электронном виде в отраслевом решении для ломбарда 1С:Предприятие.

4. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМА

4.1 Заимодавец обязан рассчитать показатель долговой нагрузки (ПДН) в случае предоставления микрозайма на сумму более 20 (двадцати) базовых величин.

ПДН рассчитывается как процентное соотношение суммы ежемесячных платежей заемщика и размера его среднемесячного дохода.

В размер ежемесячных платежей заемщика включается:

- ежемесячный платеж по заключаемому договору микрозайма;
- ежемесячный платеж по ранее заключенным и действующим договорам микрозайма;
- ежемесячный платеж по операциям кредитного характера (платежи по кредитным договорам, договорам факторинга, лизинга и другим договорам, заключенным заемщиком и действующим на дату расчета показателя долговой нагрузки);
- сумма просроченной задолженности, образовавшейся по договорам, заключенным заемщиком при совершении операций кредитного характера, в полном объеме;
- ежемесячный платеж по договорам о коммерческих займах (розничная продажа товаров в кредит, отсрочка или рассрочка оплаты товаров, реализуемых в розничной торговле), предоставленных заемщику;
- ежемесячный платеж по обязательствам, по которым заемщик выступает поручителем, в случае неисполнения данного обязательство физическим лицом, на которое оно было оформлено;
- иные платежи, совершаемые заемщиком в соответствии с его обязательствами.

Информация об обязательствах заемщика предоставляется по заявительному принципу с занесением суммы в бланк расчета показателя долговой нагрузки.

В размер ежемесячного дохода заемщика включаются:

- заработная плата, вознаграждения по договорам подряда;
- доходы от различных вложений, от сдачи имущества в аренду и прочее;
- доходы от осуществления предпринимательской, ремесленной деятельности, профессиональный доход;

- выплаты социального характера (пособия, пенсии, стипендии и прочее).

Информация о доходах заемщика предоставляется по заявительному принципу с занесением суммы в бланк расчета показателя долговой нагрузки.

В расчет среднемесячного дохода заемщика включается наименьшая из следующих величин:

- величина дохода, указанная физическим лицом;

- номинальная начисленная средняя (среднемесячная) заработная плата работников по областям и г. Минску на основе опубликованных данных, в том числе на интернет-сайте Национального статистического комитета, в зависимости от места жительства (пребывания) физического лица;

- номинальная начисленная средняя (среднемесячная) заработная плата работников по видам экономической деятельности на основе опубликованных данных, в том числе на интернет-сайте Национального статистического комитета, в зависимости от вида деятельности физического лица;

- средний размер пенсии по возрасту неработающего пенсионера на основе опубликованных данных, в том числе на официальном сайте Министерства труда и социальной защиты в глобальной компьютерной сети Интернет.

Показатель долговой нагрузки не должен превышать 40 процентов.

Если сумма дохода заемщика после уплаты всех платежей, составляет менее бюджета прожиточного минимума, установленного в среднем на душу населения, действующего на дату расчета показателя долговой нагрузки, считается, что показатель долговой нагрузки превысил установленный предельный размер.

Превышение установленного значения показателя долговой нагрузки допускается в отношении задолженности по микрозаймам, с учетом заключаемого договора, которые составляют не более 10 процентов от общей суммы задолженности по микрозаймам физическим лицам.

При принятии положительного решения о предоставлении микрозайма, в случае превышения размера показателя долговой нагрузки, заимодавец информирует заемщика о таком превышении путем предоставления расчета на бумажном носителе. Заемщик проставляет собственноручно подпись об ознакомлении с расчетом показателя и об уведомлении превышения показателя долговой нагрузки.

4.2 Рассмотрение документов, предоставленных для получения микрозайма, происходит непосредственно в момент обращения заемщика.

4.3 Решение о предоставлении микрозайма либо отказе принимается в течение разумного срока непосредственно в присутствии заемщика.

4.4 Если для принятия решения необходима дополнительная проверка, решение принимается не позднее, чем через два часа после обращения. Если документы были приняты менее чем за два часа до закрытия ломбарда, то, при необходимости дополнительной проверки, решение принимается в течение двух первых рабочих часов следующего рабочего дня. О результатах рассмотрения заемщику направляется сообщение на электронную почту, в мессенджер либо сообщается по телефону.

4.5 Решение о выдаче микрозайма под залог предоставленного имущества, в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору микрозайма, принимается товароведом (контролером) ломбарда.

4.6 При согласии заемщика с оценкой залогового имущества, размером и условиями предоставляемого микрозайма, с учетом требований главы 3 настоящих Правил, заключается договор микрозайма и оформляется залоговый билет. Закладываемое имущество подлежит передаче заемщиком в ломбард.

4.7 Выдача микрозайма происходит наличными денежными средствами, в белорусских рублях, из кассы ломбарда с оформлением расходного кассового ордера. Возврат микрозайма, уплата процентов и пени (при наличии) осуществляется также наличными денежными

средствами, в белорусских рублях, в кассу ломбарда с оформлением приходного кассового ордера.

5. РАЗМЕР И СРОКИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМА. ПРОЦЕНТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ МИКРОЗАЙМОМ

5.1 Договор микрозайма предоставляется на срок, согласованный сторонами.

5.2 Минимальный размер микрозайма - 5,00 (пять) белорусских рублей. Максимальный размер микрозайма определяется договором микрозайма, но не более 100% оценки закладываемого имущества.

Минимальный срок, предусмотренный договором микрозайма – 1 календарный день, максимальный срок, предусмотренный договором микрозайма – 30 календарных дней.

5.3 Не допускается предоставление заемщику микрозайма, если общая сумма обязательств заемщика перед займодавцем по договорам микрозаймов превышает 15000 базовых величин на день заключения договора микрозайма.

5.4 За пользование микрозаймом заемщик уплачивает займодавцу проценты. Проценты за пользование микрозаймом взымаются за весь период договора микрозайма, кроме дня выдачи микрозайма.

5.5 Проценты за пользование микрозаймом начисляются за каждый календарный день периода договора микрозайма, кроме дня заключения договора. Если день выдачи микрозайма совпадает с днем возврата микрозайма, то за этот день проценты начисляются. Периодом фактического пользования микрозаймом считается период с даты предоставления микрозайма до даты его возврата включительно или реализации заимодавцем в установленном законодательством порядке движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, которым обеспечено исполнение обязательств по договору микрозайма.

Размер получаемых займодавцем с заемщика процентов за пользование микрозаймом рассчитывается в следующем порядке:

Сумма процентов = сумма предоставленного микрозайма * процент по договору микрозайма (без НДС) * (количество дней договора микрозайма – 1 день).

Размер получаемых займодавцем с заемщика процентов за пользование микрозаймом в случае, если договор микрозайма заключен на один день, рассчитывается в следующем порядке:

Сумма процентов = сумма предоставленного микрозайма * процент по договору микрозайма (без НДС).

Проценты за пользование микрозаймом уплачиваются в день возврата микрозайма, либо в день перезалога (продления договора микрозайма).

На сумму микрозайма, не возвращенного в срок, установленный договором микрозайма, исполнение обязательств по которому обеспечено залогом движимого имущества, не начисляются:

- неустойка (пени, штраф), проценты за пользование чужими денежными средствами, иные платежи, связанные с нарушением условий договора микрозайма, – по истечении месячного срока после наступления дня возврата суммы микрозайма, установленного договором микрозайма;
- проценты за пользование микрозаймом – по истечении двухмесячного срока после наступления дня возврата суммы микрозайма, установленного договором микрозайма.

5.6 Годовая процентная ставка рассчитывается, как произведение процентной ставки по договору микрозайма на фактическое количество дней в году.

5.7 Размеры процентной ставки, которые могут быть применены по договору микрозайма:

Размер %й ставки	За день,%	За год,%	За год(високосный),%
Минимальный	0,48	175,2	175,68
Максимальный	1,5	547,50	549,00

Размер процентной ставки по договору микрозайма не зависит от срока предоставления микрозайма.

5.8 В рамках утвержденных условий предоставления микрозаймов, заимодавец вправе проводить акции на более выгодных для заемщика условиях.

5.9 При несвоевременном (позднее даты, указанной в залоговом билете) исполнении обязательств по возврату микрозайма, займодавец взыскивает с заемщика пеню, которая устанавливается в процентах от размера микрозайма и которую заемщик обязан уплатить заимодавцу за каждый день просрочки возврата микрозайма до дня выкупа залога, продления договора микрозайма (при неисполнении обязательств заемщиком по возврату микрозайма). Размер пени по договору микрозайма составляет – 1 % от суммы микрозайма за каждый день просрочки.

Размер пени может быть пересчитан на более выгодных для заемщика условиях по соглашению сторон.

Сумма пени по договору микрозайма не может превышать половину суммы микрозайма, предоставленного заимодавцем заемщику и не может быть начисленной на период более месячного срока после наступления дня возврата суммы микрозайма, установленного договором микрозайма.

Сумма обязательств заемщика перед заимодавцем включает сумму предоставленного микрозайма, сумму процентов за пользование микрозаймом, исчисляемую за период договора микрозайма в соответствии с размером процентной ставки по договору микрозайма, установленным договором микрозайма, если договором не предусмотрен более короткий (льготный) период, и сумму пени по договору микрозайма (при наличии).

Сумма причитающихся заимодавцу процентов за пользование микрозаймом, взимаемых по договору микрозайма, не может превышать однократной величины суммы микрозайма, предоставленного заимодавцем.

5.10 Процентные ставки по договорам микрозайма, размер пени за нарушение срока возврата микрозайма устанавливаются приказом ответственного лица ООО «Элит Финанс» и размещается в доступном для ознакомления месте.

6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА МИКРОЗАЙМА

6.1 Договор микрозайма заключается между заимодавцем и заемщиком. Договор микрозайма подписывается заемщиком и товароведом (контролером) ломбардов ООО «Элит Финанс», действующим на основании доверенности.

6.2 По условиям договора микрозайма заимодавец предоставляет заемщику денежные средства (микрозайм) в сумме и на срок, определенные договором, а заемщик обязуется возвратить денежные средства в указанный срок и оплатить проценты за пользование микрозаймом.

6.3 Не допускается изменение в одностороннем порядке размера получаемых заимодавцем с заемщика процентов за пользование микрозаймом в годовом исчислении (годовой процентной ставки) по микрозайму и (или) порядка их определения, размера пени по договору и сроков действия этих договоров. Условия договора микрозайма могут изменяться по обоюдному согласию заимодавца и заемщика путем подписания дополнительного соглашения.

6.4 Договор микрозайма совершается в письменной форме и вступает в силу с момента передачи заемщику суммы микрозайма и передачи заимодавцу закладываемого имущества.

6.5 Выдача микрозайма происходит наличными деньгами, в белорусских рублях, из кассы заимодавца с оформлением расходного кассового ордера.

7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ МИКРОЗАЙМА

7.1 Исполнение обязательств заемщиком по договору микрозайма обеспечивается залогом имущества. Данное имущество должно быть собственностью заемщика, должно быть свободно от требований третьих лиц и не должно быть в залоге у третьих лиц, что подтверждается учинением собственноручной подписи заемщиком в договоре микрозайма.

7.2 Договор о залоге имущества оформляется выдачей заимодавцем залогового билета. Залоговый билет является неотъемлемой частью договора микрозайма.

7.3 Согласие с суммой оценки, передаваемого в залог имущества, выражается подписью заемщика в залоговом билете.

7.4 Заимодавец обязан создавать надлежащие условия хранения имущества, обеспечивающие его сохранность и товарный вид. Заимодавец не вправе пользоваться и распоряжаться заложенным имуществом.

7.5 Заимодавец несет полную материальную ответственность за имущество, принятое под залог и обязан его застраховать в пользу заемщика, за свой счет. Заложенное имущество должно быть застраховано на протяжении всего периода нахождения у заимодавца.

7.6 Заимодавец освобождается от ответственности, если докажет, что вред причинен вследствие обстоятельств непреодолимой силы, а также иными причинами, при которых обязательства заимодавца не могли быть исполнены.

8. ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО, ПРИНИМАЕМОЕ В ЗАЛОГ, ТРЕБОВАНИЯ К ДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ, ПРИНИМАЕМОМУ В ЗАЛОГ

Микрозайм выдается под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, сумма оценки которого не превышает 100 базовых величин:

Изделия из драгоценных металлов и драгоценных камней (Приложение №1);

Требование к имуществу: изделия из драгоценных металлов должны быть очищены от грязи.

Принимаются в залог новые и бывшие в употреблении товары, пользующиеся спросом и отвечающие санитарно - гигиеническим требованиям.

Требование к имуществу: техника должна быть чистой, исправной, с зарядным устройством, без видимых и скрытых дефектов и отвечать санитарно-гигиеническим требованиям.

При оформлении договора микрозайма и залогового билета заемщик дает письменную гарантию о том, что передаваемое имущество принадлежит ему на праве собственности, не заложено, не находится под арестом или в споре. Займодавец вправе потребовать документы, подтверждающие покупку или владение (кассовые/товарные чеки, паспорта изделий, договоры купли-продажи) передаваемым имуществом, провести дополнительный опрос заемщика о характеристиках и истории происхождения вещи, а также проверить его по доступным базам.

8.1 Прием в залог изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней

8.1.1 Прием в залог изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней, осуществляется в соответствии с Инструкцией об особенностях осуществления ломбардами операций с драгоценными металлами и драгоценными камнями, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь 05.12.2014 № 77.

8.1.2 Оценка изделий из драгоценных металлов, принимаемых в залог, производится в соответствии с ценами на драгоценные металлы в изделиях и ломе, скупаемые у физических лиц, установленными Министерством финансов Республики Беларусь.

8.1.3 При приеме ценностей без пробирного клейма, опробирование производится в обязательном порядке. В случае отказа владельца от опробования, изделия не подлежат приему в залог. Опробование изделий производится без нарушения его целостности в местах, не

содержащих припоя, которые, при необходимости, зачищаются шабером от окислов, окраса, отбела и позолоты.

8.1.4 Взвешивание изделий из драгоценных металлов производится на исправных и поверенных весах, с точностью взвешивания для золотых изделий до 0,01г.

8.1.5 Диагностику и оценку драгоценных камней в изделиях, принимаемых в залог, заимодавец не производит. Полудрагоценные, поделочные и синтетические камни не оцениваются, их масса определяется расчетным методом. В залоговом билете указывается общая масса изделия и расчетная лигатурная масса сплава. Вставки, находящиеся в изделиях при приемке в ломбард, из них не выкрепляются.

8.1.6 Все операции по взвешиванию, определению качества и оценке изделий производятся товароведом (контролером) ломбарда в присутствии владельца.

8.1.7 Изделия из драгоценных металлов и драгоценных камней, невостребованные по истечении месячного срока после наступления дня возврата суммы микрозайма, установленного договором микрозайма, реализуются в Государственное хранилище ценностей Министерства финансов Республики Беларусь.

8.2 Оценка и прием в залог движимого имущества

8.2.1 Под движимым имуществом, предназначенным для личного, семейного или домашнего использования и принимаемым заимодавцем в залог, понимаются новые и бывшие в употреблении товары, пользующиеся спросом, не требующее ремонта и отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям.

8.2.2 Движимое имущество, принимаемое в залог, оценивается исходя из цены, которая сложилась на потребительском рынке на вещи такого рода и качества, с учетом внешнего вида, технического состояния и износа.

8.2.3 Оценка принимаемого в залог движимого имущества и размер выдаваемого микрозайма, производится товароведом (контролером) ломбарда по согласованию с заемщиком. В случае разногласия окончательное решение по определению стоимости имущества и возможности его приема в обеспечение выдаваемого микрозайма остается за товароведом (контролером) ломбарда.

8.2.4 В ломбард не принимаются вещи, розничная продажа которых запрещена законом.

9. ПОРЯДОК ПЕРЕЗАЛОГА ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПЕРЕДАННОГО В ЗАЛОГ (ПРОДЛЕНИЯ СРОКА ПОЛЬЗОВАНИЯ МИКРОЗАЙМОМ).

9.1 Заемщик имеет право продлить срок пользования микрозаймом, оплатив проценты за пользование микрозаймом. В случае продления, изменения, дополнения Договора микрозайма заемщик обязан предоставить заимодавцу документ, удостоверяющий личность либо его копию, заверенную в установленном законодательством порядке, свой экземпляр договора микрозайма и залоговый билет.

9.2 Заемщик имеет право частично погашать микрозайм. При частичном погашении микрозайма, на его оставшуюся часть, распространяются процентные ставки для соответствующего размера микрозайма.

9.3 В договор микрозайма вносится информация о продлении срока пользования микрозаймом, которая подтверждается подписью заимодавца и заемщика. Дополнительный (льготный) срок в этом случае исчисляется, исходя из даты нового срока выкупа, указанного в залоговом билете.

9.4 В случае перезалога (продления) после окончания, установленного в залоговом билете срока выкупа, взимается пеня за просрочку возврата микрозайма. Размер пени по договору микрозайма не может превышать половину суммы микрозайма, предоставленного заимодавцем заемщику.

10. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА МИКРОЗАЙМА

10.1 Возврат суммы микрозайма и оплата процентов за пользование микрозаймом производится заемщиком наличными деньгами, в белорусских рублях, в кассу ломбарда

займодавца с оформлением приходного кассового ордера. Проценты за пользование микрозаймом оплачиваются в момент возврата микрозайма или продления договора микрозайма.

10.2 Заемщик имеет право досрочного возврата микрозайма, без предварительного уведомления. В случае досрочного возврата микрозайма заемщику начисляются проценты за пользование микрозаймом за фактические дни пользования микрозаймом, кроме дня оформления договора микрозайма. Порядок досрочного возврата микрозайма аналогичен порядку возврата микрозайма.

10.3 При возврате микрозайма после установленного срока взимается пеня за просрочку возврата микрозайма. Размер пени за просрочку возврата микрозайма указывается в договоре микрозайма.

10.4 Пеня за просрочку возврата микрозайма насчитывается на размер микрозайма за каждый календарный день пользования микрозаймом, после установленного в договоре срока пользования, начиная со следующего дня после дня погашения микрозайма. Размер пени не может превышать половины суммы микрозайма, предоставленного заимодавцем заемщику. Размер пени может быть пересчитан на более выгодных для заемщика условиях по соглашению сторон.

10.5 Заимодавец имеет право на досрочный возврат микрозайма по собственной инициативе с перерасчетом суммы причитающихся заимодавцу процентов исходя из фактического срока пользования денежными средствами при изъятии (выемке) предмета залога правоохранительными органами. Такой возврат осуществляется путем внесения денежных средств в кассу заимодавца.

В течение 5 рабочих дней со дня изъятия (выемки) предмета залога правоохранительными органами, заимодавец направляет заемщику на почтовый адрес, указанный в договоре микрозайма, претензию заказным письмом с обратным уведомлением с требованием о досрочном возврате микрозайма с перерасчетом суммы причитающихся заимодавцу процентов исходя из фактического срока пользования денежными средствами.

Данная претензия должна быть рассмотрена получившей ее стороной не позднее 10 рабочих дней со дня, следующего за днем ее получения, путем погашения задолженности по договору микрозайма внесением денежных средств в кассу заимодавца.

В случае оставления заемщиком направленной претензии без рассмотрения, заимодавец отставляет за собой право обратиться с иском в суд.

11. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПЕРЕДАННОГО В ЗАЛОГ

11.1 Имущество, переданное в залог, возвращается заимодавцем при исполнении заемщиком договора микрозайма по предъявлению залогового билета и документа, удостоверяющего личность заемщика.

11.2 Имущество, переданное в залог и невыкупленное в установленный срок, хранится у заимодавца один льготный месяц после окончания залогового срока, в течение которого оно может быть перезаложено заемщиком или возвращено ему при возврате микрозайма и оплате процентов за пользование микрозайма и пени в соответствии с условиями договора микрозайма.

11.3 Заимодавец возвращает переданное в залог имущество в день исполнения заемщиком обязательств по договору микрозайма в полном объеме.

11.4 При получении имущества (залога) заемщик учиняет об этом запись в залоговом билете и ставит свою подпись в соответствующей графе договора микрозайма.

11.5 Передача залогового билета третьему лицу, с правом получения имущества из ломбарда, разрешается при наличии доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством.

12. ПОРЯДОК САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ И РЕАЛИЗАЦИЯ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, СУММА ОЦЕНКИ КОТОРОГО НЕ ПРЕВЫШАЕТ 100 БАЗОВЫХ ВЕЛИЧИН

12.1 Решение о самостоятельном обращении взыскания на заложенное движимое имущество, принимается по истечении месячного срока после наступления дня возврата суммы микрозайма, установленного договором микрозайма.

12.2 Решение о самостоятельном обращении взыскания на заложенное движимое имущество оформляется приказом руководителя (лицом им уполномоченным) или путем учинения соответствующей записи на экземпляре залогового билета лицом, уполномоченным приказом руководителя.

12.3 Реализация драгоценных металлов, предназначенных для личного, семейного или домашнего использования, осуществляется путем передачи в Государственное хранилище ценностей Министерства финансов республики Беларусь, в порядке, установленном Инструкцией о порядке приемки и отпуска драгоценных металлов и драгоценных камней и изделий их содержащих Государственным хранилищем ценностей Министерства финансов республики Беларусь, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 14 апреля 2004 г. № 69.

По истечении льготного месяца хранения заимодавец направляет заявку Министерству финансов Республики Беларусь о сдаче невостребованных ценностей в Государственный фонд драгоценных металлов и драгоценных камней Республики Беларусь.

12.3 Реализацию, переданного в залог движимого имущества (за исключением драгоценных металлов и камней) , заимодавец осуществляет путем продажи в ломбардах ООО «Элит Финанс». При этом Заимодавец выполняет следующие условия:

-передает покупателю гарантийный талон, технический паспорт или иной заменяющий его документ, подтверждающий право на использование оставшегося гарантийного срока, когда такой документ имеется в ломбарде и не истек гарантийный срок на товар;

- устанавливает цену реализации заложенного движимого имущества в размере не менее суммы оценки, указанной в договоре микрозайма и (или) залоговом билете;

- имеет право снижать цену реализации через каждые 10 дней не более чем на 20% от последней установленной цены реализации неограниченное количество раз;

- принимает исполнение обеспеченного залогом обязательства от Заемщика и прекращает залог в случае, если Заемщик в любой день до дня продажи имущества исполнит обеспеченное залогом обязательство.

12.4 Реализованное заложенное движимое имущество возврату ООО «Элит Финанс» лицом, его приобретшим, не подлежит.

12.5 Заемщик вправе в любое время до дня продажи предмета залога прекратить залог, а также обращение на него взыскания и (или) реализацию, исполнив обеспеченное залогом обязательство.

12.6 Требования к заемщику по договору микрозайма, обязательства по которым обеспечены залогом движимого имущества, погашаются со дня, следующего за днем реализации переданного в залог движимого имущества, даже, если сумма, вырученная от реализации такого имущества, недостаточна для их полного погашения.

12.7 В случае невыполнения условий договора микрозайма, требования к заемщику по договору микрозайма, обязательства по которому обеспечены залогом движимого имущества включают:

сумму микрозайма;

проценты за пользование микрозаймом за залоговый срок, установленные договором микрозайма;

пеня за просрочку возврата микрозайма, установленную договором микрозайма.

13. ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ ЗАЕМЩИКОМ РАЗНИЦЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

13.1 Заемщик имеет право в случае реализации заложенного имущества получить от заимодавца разницу, образовавшуюся в результате превышения суммы, вырученной от

реализации заложенного движимого имущества и размером обеспеченного залогом требования заимодавца к заемщику.

13.2 В случае невыполнения договорных обязательств, при расчёте суммы остатка денежных средств заемщику, займодавец первоначально возмещает сумму микрозайма, проценты за пользование микрозаймом за залоговый срок и сумму пени. Размер пени указывается в договоре микрозайма.

13.3 Сумма разницы выплачивается заемщику по письменному заявлению и предъявлению документа, удостоверяющего личность, наличными деньгами, в белорусских рублях, из кассы ломбарда с оформлением расходного кассового ордера.

14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

14.1 Настоящие Правила, а также изменения в настоящие Правила утверждаются приказом директора ООО «Элит Финанс».

14.2 Изменения к настоящим Правилам не имеют обратной силы и не распространяются на договора микрозайма, заключенные до принятия таких изменений.

14.3 Вопросы взаимоотношений заимодавца и заемщика, не урегулированные договором микрозайма или настоящими Правилами, решаются путем переговоров. При отсутствии согласия, решаются в порядке и в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к Правилам предоставления микрозаймов

ПЕРЕЧЕНЬ

изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней, принимаемых под залог ломбардами ООО «Элит Финанс»

1. Ювелирные и другие бытовые изделия из драгоценных металлов с различными вставками и без вставок, в том числе имеющие дефекты внешнего вида (порванные цепи, браслеты, колье, изделия, имеющие сквозные трещины, разлом, деформированные, с отсутствующими вставками и другие), а также лом таких изделий.

2. Бывшие в употреблении зуботехнические изделия (зубные протезы, коронки и другое) из драгоценных металлов.

3. Зубопротезные диски из драгоценных металлов, имеющие оттиски клейм (товарных знаков) завода-изготовителя или оттиски государственного пробирного клейма Республики Беларусь.

4. Монеты из драгоценных металлов.

5. Драгоценные металлы в мерных слитках.

6. Пластины драгоценных металлов с оттисками именников ювелирных мастерских, выдаваемые в качестве остатков материала после изготовления изделий по индивидуальным заказам населения.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Правилам предоставления микрозаймов

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, принимаемого под залог ломбардами ООО «Элит Финанс»

Ломбард, г. Полоцк, ул. Октябрьская, д. 39/24,

Ломбард, г. Фаниполь, ул. Зеленая, д. 2 Г, пом. 97,

1. Мобильные телефоны, смартфоны.

2. Компьютерная техника (ноутбук, нетбук, планшет, монитор и т. д).

3. Телевизоры.

4. Оргтехника.

5. Цифровые фотоаппараты.

6. Электро, бензо- и пневмо-инструмент (дрели, перфораторы, шлифовальные машинки, шуруповерты, бензопилы, бензорезы, мотокосы).

8. Бытовая техника.

9. Музыкальные инструменты.

10. Велосипеды, самокаты и другой спортивный инвентарь.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Правилам предоставления микрозаймов

Процентные ставки микрозаймов ООО «Элит Финанс»

Ломбард, г. Полоцк, ул. Октябрьская, д. 39/24

Сумма микрозайма, руб.	Процентная ставка за 1 день, %,	Годовая процентная ставка, %	Годовая процентная ставка(високосный год),%
5,00 – 300,00	1,19	434,35	435,54
301,00 – 600,00	0,99	361,35	362,34
601,00 – 1000,00	0,89	324,85	325,74
1001,00 – 2000,00	0,69	251,85	252,54
2001,00 >	0,48	175,2	175,68

Процентные ставки микрозаймов за исключением имущества из драгоценных металлов

5,00 >	1,5	547,5	549,0

Пеня при просрочке платежа составляет 1 % за каждый день просрочки, что составляет 365 % годовых.

Годовая процентная ставка рассчитывается, как произведение процентной ставки по договору микрозайма на фактическое количество дней в году.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Правилам предоставления микрозаймов

Процентные ставки микрозаймов ООО «Элит Финанс»

Ломбард, г. Фаниполь, ул. Зеленая, д. 2 Г, пом. 97

Сумма микрозайма, руб.	Процентная ставка за 1 день, %,	Годовая процентная ставка, %	Годовая процентная ставка(високосный год),%
5,00 – 300,00	1,5	547,5	549,0
301,00 – 500,00	1,3	474,5	475,8
501,00 – 1000,00	1,0	365,0	366,0
1001,00 – 3000,00	0,8	292,0	292,8
3001,00 >	0,5	182,5	183,0

Процентные ставки микрозаймов за исключением имущества из драгоценных металлов

5,00 >	1,5	547,5	549,0

Пеня при просрочке платежа составляет 1 % за каждый день просрочки, что составляет 365 % годовых.

Годовая процентная ставка рассчитывается, как произведение процентной ставки по договору микрозайма на фактическое количество дней в году.